

obligacions de manteniment per part de la persona titular de l'autorització.

#### Article 68

##### *Procediment de les autoritzacions*

68.1 L'autorització per a la instal·lació d'estacions de servei, que no estiguin incloses en els projectes de nova construcció i estiguin situades fora dels trams urbans de les carreteres convencionals, correspon als serveis territorials competents en matèria de carreteres i es regeix pel procediment que estableix amb caràcter general a l'article 101 d'aquest Reglament, amb les particularitats que estableix aquest article.

68.2 El termini màxim per notificar la resolució definitiva de les autoritzacions regulades en aquest capítol és de quatre mesos a comptar des de la presentació de la sol·licitud.

Transcorreguts quatre mesos des de la presentació de la sol·licitud d'autorització sense que s'hagi notificat resolució expressa per l'òrgan competent, la sol·licitud s'entendrà desestimada.

68.3 La sol·licitud d'autorització ha d'anar acompanyada de la documentació següent:

a) Acreditació de la personalitat de la persona interessada.

b) Declaració acreditativa de la disponibilitat dels terrenys que ocuparà la instal·lació i els accessos.

c) Projecte constructiu, subscrit per tècnic o tècnica competent i visat pel corresponent col·legi professional.

Quan en el transcurs del procediment o amb motiu del condicionat de l'autorització es produeixin modificacions del projecte original, l'Administració pot exigir un text refós del projecte que reculli aquestes modificacions, el qual ha de servir de base per a l'autorització de les obres.

68.4 L'autorització ha de definir la zona de domini públic ocupada, el compromís de manteniment i el cànon d'ocupació, si s'escau. També ha de fer referència a l'obligació que estableix l'article 32.3 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.

68.5 Amb anterioritat a l'inici de les obres, la persona interessada ha de comunicar el nomenament del tècnic o tècnica competent, acompanyat de l'assumeix de direcció d'obra visat pel col·legi professional corresponent, el qual ha de procedir al seu replanteig. No es poden iniciar les obres sense l'aprovació prèvia de l'acta de replanteig per part del servei territorial competent en matèria de carreteres.

68.6 La persona interessada, dintre del termini fixat per l'autorització, ha de comunicar l'acabament de les obres, mitjançant el corresponent certificat de la direcció tècnica d'aquestes i ha de presentar el document descriptiu de les obres executades a la zona de domini públic, si s'escau.

Les obres efectuades han de ser objecte d'una acta de reconeixement i comprovació de l'obra executada per part de l'Administració. Aquest requisit és indispensable per l'inici de l'activitat.

#### Article 69

##### *Contingut dels projectes*

El projecte constructiu, que s'ha d'adjuntar a la sol·licitud d'autorització, ha de contenir, com a mínim, els elements següents:

a) Característiques de la carretera 200 m abans i després de l'estació de servei: planta,

alçat, secció, visibilitat disponible des dels accessos, senyalització horitzontal i vertical, i altres accessos.

b) Plànol parcel·lari de la zona ocupada per l'estació de servei i els seus accessos.

Qualificació del sòl i usos admesos pel planejament urbanístic.

c) Traçat, senyalització, afermat, drenatge i il·luminació dels accessos i de la zona de circulació. Estudi de trànsit en el tram afectat pels accessos.

d) Situació dels aparells subministradors, dipòsits, marquesines i resta d'instal·lacions.

e) Definició específica de la zona de domini públic ocupada i de les obres que l'afecten.

#### Article 70

##### *Estacions de servei als trams urbans*

Als trams urbans, quan la instal·lació d'una estació de servei suposi l'obertura d'accessos a la carretera, és preceptiva l'autorització dels esmentats accessos per part del servei territorial competent en matèria de carreteres.

Es pot prescindir de les vies de canvi de velocitat si la velocitat màxima de circulació permesa és inferior o igual a 50 km/hora. Les estacions de servei, llevat de la zona d'accessos, han de mantenir l'amplada de la vorera i a més s'ha de separar d'aquesta un mínim d'1 m.

#### Article 71

##### *Informes previs*

71.1 Qualsevol persona pot sol·licitar un informe previ sobre la idoneïtat i condicions per a la instal·lació d'una estació de servei en una carretera. A la sol·licitud hi ha d'adjuntar la documentació següent:

a) Plànol d'emplaçament a escala 1:5.000.

b) Parcel·lari de la zona i cèdula de qualificació urbanística.

c) Planta sobre topografia recent a escala 1:1.000, amb la disposició prevista de l'estació de servei i els seus accessos i les característiques de la carretera (200 m abans i després dels esmentats accessos), referides a elements fixos del terreny o de la carretera, de manera que sigui possible la seva identificació.

71.2 Els informes tenen una validesa d'un any sempre i quan no es modifiquin les condicions de la carretera per l'aprovació del corresponent estudi o projecte o per modificació o revisió del Pla de carreteres o si es modifica el planejament urbanístic, circumstàncies que deixaran sense efecte qualsevol tipus d'informe.

### TÍTOL QUART

#### *Règim d'ús i protecció*

##### CAPÍTOL I

#### *Delimitació del domini públic viari i zones de protecció*

##### SECCIÓ 1A

#### *Zones de protecció i aresta exterior d'explanació*

#### Article 72

##### *Zones de protecció*

72.1 Amb la finalitat de garantir la funcionalitat del domini públic viari i assegurar-ne la protecció s'estableixen a les carreteres les zones següents: de domini públic, de servitud i d'afec-

tació. Aquestes zones es delimiten mesurant sempre en projecció horitzontal i perpendicularment a l'eix de la via. També s'estableix a ambdós costats de la carretera, la línia d'edificació que llevat dels trams urbans, no pot quedar situada dins de la zona de servitud.

72.2 Als efectes de delimitació de les zones de protecció i de la línia d'edificació, els ramals d'enllaços i les vies de gir d'interseccions que formin part d'alguna xarxa de carreteres, tenen la mateixa consideració que la via de menor categoria de les que es connectin i, en qualsevol cas, tenen com a mínim la consideració de carretera convencional. En el cas de ramals d'enllaços que formin part de la concessió, quan es tracta d'autopistes en règim de concessió, el ramal té la consideració d'autopista als efectes de les limitacions que es tracten en aquest apartat.

72.3 On les zones de domini públic, servitud i afectació se superposin, en funció que es mesurin des d'un vial o un altre, preval la condició de zona de domini públic sobre la de servitud, i la d'aquesta sobre la d'afectació, qualsevulla sia la via o element determinant de la mesura.

72.4 En els encreuaments i interseccions entre infraestructures de diferent titularitat s'ha de coordinar l'exercici de les diferents competències, sense perjudici de les autoritzacions corresponents.

#### Article 73

##### *Aresta exterior de l'explanació*

73.1 L'aresta exterior de l'explanació és la definida per la intersecció dels talussos de terraplè o de desmunt amb el terreny natural. Cas d'existir cuneta de peu de terraplè o de coronació de desmunt, és la intersecció del talús exterior d'aquesta amb el terreny natural. En els casos de terreny pla, cas d'existir cuneta és, igualment, la intersecció del talús exterior d'aquesta amb el terreny natural la que la defineix.

73.2 En el supòsit especial de ponts, viaductes i d'altres estructures o obres similars, es defineix l'aresta exterior de l'explanació com la projecció ortogonal dels extrems de l'estructura sobre el terreny, considerant també com estructura els seus propis fonaments, i sempre amb salvetat de la definició general pels terraplens o desmunts d'accés.

73.3 En el supòsit especial dels túnels, l'aresta exterior de l'explanació es defineix com la intersecció amb el terreny natural dels talussos de les boques del propi túnel, incloent-se dins d'aquest les possibles galeries de serveis o d'altres elements construïts per fora del túnel principal i necessaris per assegurar la conservació i manteniment de l'obra.

73.4 En els projectes constructius de noves carreteres o d'obres de millora cal definir l'aresta exterior de l'explanació en els casos singulars.

##### SECCIÓ 2A

#### *Zona de domini públic*

#### Article 74

##### *Delimitació*

74.1 La zona de domini públic comprèn els terrenys ocupats o d'ocupació futura prevista en el projecte constructiu per a la carretera i els seus elements funcionals i, llevat que excepcionalment es justifiqui per raons geotècniques del

terreny que és innecessària, una franja de terreny a cada costat de la via, mesurada des de l'aresta exterior de l' explanació, de 8 m d'amplada en les autopistes i les vies preferents i de 3 m en les carreteres convencionals.

74.2 En el supòsit especial de ponts, viaductes i d'altres estructures o obres similars, la zona de domini públic es pot reduir, i en tot cas es considera de domini públic el terreny ocupat pels suports de l'estructura. En el supòsit especial dels túnels, la determinació de la zona de domini públic s'efectua de conformitat amb les característiques geomètriques i geològiques del terreny i amb l'alçada d'aquest sobre el túnel.

74.3 La zona de domini públic es pot ampliar a cada costat de la carretera per tal d'incloure instal·lacions o equipaments addicionals o de reposició de serveis.

74.4 Els projectes constructius de noves carreteres o d'obres de millora han de definir la zona de domini públic, en els casos singulars.

#### Article 75

##### *Expropiació*

Tots els projectes de traçat o de construcció de noves carreteres i els projectes de condicionament de les ja existents, han d'incloure en l'annex corresponent l'expropiació dels terrenys integrants de la zona de domini públic, segons el que s'estableix a l'article anterior.

#### Article 76

##### *Utilització de la zona de domini públic*

76.1 En la zona de domini públic només es poden realitzar les obres i les actuacions directament relacionades amb la construcció i l' explotació de la via i els seus elements funcionals i, si s'escau, instal·lacions o equipaments addicionals, incloses les d'enjardinat, sense perjudici del que s'estableix als apartats següents.

76.2 El servei territorial competent en matèria de carreteres pot autoritzar l'ocupació del subsòl en la zona de domini públic, preferentment a la franja d'1 metre situada a la part més exterior d'aquesta zona, per a les obres o actuacions d'implantació, reposició o construcció d'infraestructures imprescindibles de serveis públics essencials. En cap cas aquestes obres o instal·lacions poden afectar la seguretat viària, perjudicar l'estructura de la carretera o els seus elements funcionals o impedir una adequada explotació; tampoc poden anar per sota de la calçada llevat dels encreuaments necessaris.

Els requisits i procediment per atorgar aquest tipus d'autoritzacions són els establerts per a les autoritzacions que regula l'article 101 i següents.

76.3 La instal·lació de xarxes públiques de telecomunicacions es regeix per la seva normativa específica.

76.4 El/La cap del servei territorial competent en matèria de carreteres pot autoritzar accessos a la carretera d'acord amb allò establert al capítol III d'aquest títol.

76.5 Es poden autoritzar, en funció de les exigències del sistema viari, encreuaments aëris per la zona de domini públic, inclosa la calçada, d'acord amb els requisits i procediment que estableix l'article 100 i següents.

76.6 Excepcionalment, en zones de muntanya, es pot autoritzar, dins de la zona de domini públic i a partir de l'aresta exterior de l' explanació, en el límit de la zona de pastura, la instal·lació d'uns fils metàl·lics totalment diàfans

a fi d'impedir el pas del bestiar cap a la carretera.

#### SECCIÓ 3A.

##### *Zona de servitud*

#### Article 77

##### *Delimitació*

La zona de servitud consisteix en dues franques de terreny, a banda i banda de la carretera, delimitades interiorment per la zona de domini públic i exteriorment per dues línies paral·leles a les arestes exteriors de l' explanació, ubicades a una distància de 25 m en autopistes i vies preferents i de 8 m en la resta de carreteres, mesurades aquestes distàncies des de les esmentades arestes.

#### Article 78

##### *Utilització de la zona de servitud*

En la zona de servitud només es poden realitzar els usos i les activitats prèviament autoritzats que siguin compatibles amb la seguretat de la via i amb la finalitat pròpia d'aquesta zona, d'acord amb el previst en l'article 79.

També s'hi poden realitzar per part dels cosos i forces de seguretat competents tasques relatives a la inspecció i control de la vigilància del trànsit i del transport i d'altres matèries de la seva competència.

#### Article 79

##### *Utilització de la zona de servitud vinculada al servei de la carretera*

79.1 La zona de servitud es pot utilitzar amb les finalitats següents, vinculades al servei de la carretera:

- Dipositar, temporalment, objectes o materials de qualsevol tipus que es trobin a la carretera i que constitueixin un obstacle o perill per a la circulació.
- Estacionar temporalment els vehicles o remolcs que, per causes diverses, no puguin circular.
- Canalitzar les aigües que es puguin trobar a la carretera, en casos d'emergència.
- Adquirir el terreny per a la circulació de maquinària i de materials per tal de resoldre situacions d'emergència.
- Efectuar desviaments provisionals de trànsit per tal de resoldre situacions d'emergència.
- Emmagatzemar, temporalment, materials, maquinària i eines destinats a les obres de construcció i manteniment de carreteres.
- Instal·lar conduccions vinculades al servei de la carretera.
- Altres anàlogues que siguin necessàries per al servei de la carretera.

79.2 En els apartats a), b), c), d) i e) del paràgraf anterior, la utilització temporal dels terrenys compresos en la zona de servitud no requereix la notificació prèvia de la direcció general competent en la matèria a la propietat ni la titularitat de drets dels terrenys afectats.

79.3 En els casos previstos als apartats f) i g) i h), la direcció general competent en la matèria ha de notificar prèviament al propietari o propietària, llogater o llogatera o altres persones titulars de drets, amb una antelació de 15 dies, la resolució d'ocupar els terrenys necessaris, indicant la superfície i el termini previst, finalitat a què es destina i beneficiari de l'ocupació.

79.4 Són indemnitzables, en els termes establerts en la legislació d'expropiació forçosa, l'ocupació de la zona de servitud i els danys i perjudicis que es causin amb motiu de la seva utilització. L'abonament de la corresponent indemnització ha d'anar a càrrec de la persona beneficiària de l'ocupació.

#### Article 80

##### *Usos autoritzables en la zona de servitud*

80.1 La utilització per part de tercers de la zona de servitud requereix l'autorització del servei territorial competent en matèria de carreteres, llevat dels conreus que no requereixen autorització, sempre que no afectin a la seguretat de la via.

Transcorreguts quatre mesos des de la presentació de la sol·licitud d'autorització sense que s'hagi notificat resolució expressa per l'òrgan competent, la sol·licitud s'entendrà desestimada.

80.2 A la zona de servitud es poden autoritzar els usos següents:

a) Tancaments arbustius o diàfans de baixa combustibilitat sempre que no afectin les condicions de visibilitat i seguretat de la carretera ni puguin menyscar les facultats dels òrgans administratius en relació amb la protecció i l' explotació del domini públic viari.

A tal efecte, els tancaments diàfans poden tenir un fonament d'obra de fàbrica que sobresurti, com a màxim, 0,30 m per sobre del terreny i sempre que no es creï un obstacle rígid, sobre tot en zones planeres, que suposi un perill pels vehicles que, accidentalment, puguin sortir de la carretera.

Pel que fa als tancaments arbustius, no poden tenir una alçada superior a 1,20 m per sobre del terreny.

- Plantacions o tala d'arbres sempre que no perjudiquin l'estabilitat de la carretera i els seus elements funcionals o, per motius de visibilitat, la seguretat viària.
- Les obres que siguin imprescindibles per a la conservació dels edificis existents. En cap cas s'autoritzen obres que impliquin la reconstrucció o millora, així com noves construccions o instal·lacions encara que siguin subterrànies.
- En general totes les actuacions autoritzables dins de la zona de domini públic i, concretament, la construcció de vies d'accés a les propietats confrontants a la carretera.

e) Moviments de terres sempre i quan no afectin a la seguretat viària. Es poden autoritzar murs de contenció, amb la deguda justificació tècnica de la seva necessitat, quan puguin millorar l'estabilitat de la carretera i els seus elements funcionals. En tot cas s'ha d'impedir l'aportació d'aigües a la calçada.

80.3 A la zona de servitud no es poden autoritzar cap de les actuacions següents:

- Construcció de dipòsits i piscines, tot i que siguin subterrànies.
- Instal·lacions industrials o de maquinària fixes.
- Instal·lacions desmuntables permanents.
- Casetes d'eines, de bombes o transformadors.
- Qualsevol edificació, tant les de nova planta com la reconstrucció o millora de les existents.
- Qualsevol actuació que impliqui la constitució d'un obstacle rígid que suposi un perill pels vehicles que, accidentalment, puguin sortir de la carretera.

de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques.

32.5 L'atorgament de les concessions i de les autoritzacions administratives a què fan referència els apartats precedents és sens perjudici de les llicències i autoritzacions que s'hagin d'obtenir d'altres organismes de l'Administració de la Generalitat i de les altres administracions públiques, de conformitat amb la normativa que sigui aplicable.

#### TÍTOL QUART

##### *Règim d'ús i de protecció*

#### CAPÍTOL I

##### *Delimitació del domini públic viari i zones de protecció*

#### Article 33

##### *Tipologia*

Amb la finalitat de garantir la funcionalitat del domini públic viari i assegurar-ne la protecció, s'estableixen a les carreteres les zones següents, que es mesuraran sempre horitzontalment i perpendicularment a l'eix de la via: de domini públic, de servitud i d'afectació. També s'assenyala a ambdós costats de la carretera la línia d'edificació.

#### Article 34

##### *Zona de domini públic*

34.1 La zona de domini públic comprèn els terrenys ocupats o d'ocupació futura prevista en el projecte constructiu per a la carretera i els seus elements funcionals i, llevat que excepcionalment es justifiqui per raons geotècniques del terreny que és innecessària, una franja de terreny, a cada costat de la via, mesurada des de l'aresta exterior de l'esplanació, de vuit metres d'amplada en les autopistes i les vies preferents i de tres metres en les carreteres convencionals.

34.2 En els supòsits especials de ponts, de viaductes i d'altres estructures o obres similars, es pot fixar com a aresta exterior de l'esplanació la línia de projecció ortogonal dels extrems de les obres sobre el terreny i, en tot cas, es considera de domini públic el terreny ocupat pels suports de l'estructura. En el cas dels túnels, la determinació de la zona de domini públic s'efectua de conformitat amb les característiques geomètriques i geològiques del terreny i amb l'alçada d'aquest sobre el túnel.

34.3 Si la definició de la zona de domini públic en una carretera ja existent a l'entrada en vigor d'aquesta Llei comporta que hi resultin compresos béns de titularitat privada, es pot acordar, si és convenient o necessària, l'expropiació d'aquests béns. La declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació s'entenen implícites en l'aprovació d'un projecte per a la determinació de la zona de domini públic.

34.4 La zona de domini públic es pot ampliar a cada costat de la carretera per tal d'incloure una o dues vies de serveis per a vianants, bicicletes, ciclomotors o maquinària agrícola.

#### Article 35

##### *Utilització de la zona de domini públic*

35.1 En la zona de domini públic només es poden realitzar les obres i les actuacions directament relacionades amb la construcció i l'explotació de la via i els seus elements funcionals, sens perjudici del que estableix l'apartat 2.

35.2 El departament competent en matèria de carreteres podrà autoritzar, en funció de les exigències del sistema viari, l'ocupació del subsòl de la zona de domini públic, preferentment a la franja d'un metre situada a la part més exterior d'aquesta

zona, per a la implantació o la construcció de les infraestructures imprescindibles per a la prestació de serveis públics essencials. S'han de determinar per reglament les condicions a què s'han de subjectar aquestes autoritzacions a precari, els drets i les obligacions que assumeix la persona autoritzada, el termini de duració de l'autorització, el cànon d'ocupació que es fixi, si s'escau, i els supòsits de revocació.

#### Article 36

##### *Zona de servitud*

La zona de servitud consisteix en dues franges de terreny, a banda i banda de la carretera, delimitades interiorment per la zona de domini públic definida en l'article 34 i exteriorment per dues línies paral·leles a les arestes exteriors de l'esplanació, a una distància de vint-i-cinc metres en les autopistes i vies preferents i de vuit metres en la resta de carreteres, mesurats des de les arestes esmentades.

#### Article 37

##### *Utilització de la zona de servitud*

37.1 En la zona de servitud només es poden realitzar els usos i les activitats prèviament autoritzats que siguin compatibles amb la seguretat de la via i amb la finalitat pròpia d'aquesta zona.

37.2 Es poden autoritzar tancaments diàfans o arbustius, sempre que no afectin les condicions de visibilitat i seguretat de la carretera ni puguin menyscar les facultats dels òrgans administratius en relació amb la protecció i l'explotació del domini públic viari.

37.3 El departament competent en matèria de carreteres pot utilitzar la zona de servitud, o autoritzar-ne la utilització, per motius d'interès general o si ho requereix el millor servei de la carretera, en els termes que estableix l'article 50.

#### Article 38

##### *Zona d'afectació*

La zona d'afectació consisteix en dues franges de terreny a banda i banda de la carretera, delimitades interiorment per la zona de servitud i exteriorment per dues línies paral·leles a les arestes exteriors de l'esplanació, a una distància de cent metres en les autopistes i vies preferents, de cinquanta metres en les carreteres convencionals de la xarxa bàsica i de trenta metres en la resta de carreteres de les altres xarxes, mesurats des de les arestes esmentades.

#### Article 39

##### *Utilització de la zona d'afectació*

En la zona d'afectació, l'execució de qualsevol tipus d'activitat, la realització d'obres o instal·lacions, fixes o provisionals, el canvi d'ús o de destinació i la plantació o la tala d'arbres requereixen l'autorització prèvia del departament competent en matèria de carreteres, sens perjudici d'altres competències concurrents. Només es poden realitzar sense autorització prèvia els treballs propis dels conreus agrícoles, sempre que no en resultin afectades de cap manera la zona de domini públic ni la seguretat viària.

#### Article 40

##### *Línia d'edificació*

40.1 La línia d'edificació s'estableix a banda i banda de la carretera. En la zona compresa entre la línia i la carretera es prohibeix qualsevol tipus d'obra de construcció, reconstrucció o ampliació, llevat de les que siguin imprescindibles per a la conservació i el manteniment de les construccions existents.

40.2 La línia d'edificació s'ha de situar, respecte a l'aresta exterior de la calçada, a cinquanta metres en les autopistes, les vies preferents i les variants que es construeixen amb l'objecte de suprimir les travesseres de població, i a vint-i-cinc metres en la resta de les carreteres.